



10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2025 год:	27 марта 2026 г.
Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:	12 марта 2026 г.
Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в ЕГР:	Аудитор-Индивидуальный предприниматель Тельпук Александр Петрович, Брестская область, Барановичский район, пос. Октябрьский, ул. Центральная, д.9, кв.13, Зарегистрирован 16.05.2012 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 290912870
Период, за который проводился аудит:	с 01 января 2025 года по 31 декабря 2025 года
Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях:	
По моему мнению, за исключением влияния вопроса, описанного в разделе "Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой", прилагаемая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение открытого акционерного общества «Отель «Турист» по состоянию на 31.12.2024 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.	
Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:	
ЕПФР, официальный сайт открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет	06.04.2026
В случае, если в соответствии с законодательством общество освобождено от проведения обязательного аудита годовой бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, указать основание:	
13. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):	
не применяется	
14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:	<a href="https://hoteltourist.by/">https://hoteltourist.by/</a>

### Бухгалтерский баланс на 31 декабря 2024 года

Организация	Открытое акционерное общество "Отель "Турист"
Учетный номер плательщика	790362376
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг гостиницами и аналогичными местами для проживания с ресторанами (55101)

Организационно-правовая форма	<b>Открытое акционерное общество</b>		
Орган управления	<b>Общее собрание акционеров, наблюдательный совет, директор</b>		
Единица измерения	<b>тыс.руб</b>		
Адрес	<b>213827, г. Бобруйск, ул. Войкова, 20</b>		
	Дата утверждения	<b>27 марта 2026 г.</b>	
	Дата отправки		
	Дата принятия		
<b>Активы</b>	<b>Код строки</b>	<b>На 31 декабря 2025 г.</b>	<b>На 31 декабря 2024 г.</b>
1	2	3	4
<b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Основные средства	110	16390	14392
Нематериальные активы	120	12	2
Доходные вложения в материальные активы	130		
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140		
Долгосрочные финансовые вложения	150		
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
<b>Итого по разделу I</b>	<b>190</b>	<b>16402</b>	<b>14394</b>
<b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>			
Запасы	210	599	416
в том числе:			
материалы	211	519	362
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213		
готовая продукция и товары	214	80	54
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230	59	58
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	1	
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	210	185
Краткосрочные финансовые вложения	260	225	248
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	161	56
Прочие краткосрочные активы	280		
<b>Итого по разделу II</b>	<b>290</b>	<b>1255</b>	<b>963</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>300</b>	<b>17657</b>	<b>15357</b>
<b>Собственный капитал и обязательства</b>	<b>Код строки</b>	<b>На 31 декабря 2025 г.</b>	<b>На 31 декабря 2024г.</b>
1	2	3	4
<b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>			
Уставный капитал	410	9070	9070
Неоплаченная часть уставного капитала	420		
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	7626	5834
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	647	209
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		
Целевое финансирование	480		
<b>Итого по разделу III</b>	<b>490</b>	<b>17343</b>	<b>15113</b>
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Долгосрочные кредиты и займы	510		
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520		
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540		
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		

<b>Итого по разделу IV</b>	<b>590</b>		
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>			
Краткосрочные кредиты и займы	610		
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620		
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	314	244
В том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	114	134
по авансам полученным	632	55	21
по налогам и сборам	633	33	11
по социальному страхованию и обеспечению	634	27	18
по оплате труда	635	76	55
по лизинговым платежам	636		
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637		
прочим кредиторам	638	9	5
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650		
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
<b>Итого по разделу V</b>	<b>690</b>	<b>314</b>	<b>244</b>
<b>БАЛАНС</b>	<b>700</b>	<b>17657</b>	<b>15357</b>

### Отчет о прибылях и убытках за январь-декабрь 2024 г.

Организация	Открытое акционерное общество "Отель "Турист"		
Учетный номер плательщика	790362376		
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг гостиницами и аналогичными местами для проживания с ресторанами (55101)		
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество		
Орган управления	Общее собрание акционеров, наблюдательный совет, директор		
Единица измерения	тыс.руб		
Адрес	213827, г. Бобруйск, ул. Войкова, 20		
<b>Наименование показателей</b>	<b>Код строки</b>	<b>На 31 декабря 2025 г.</b>	<b>На 31 декабря 2024г.</b>
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	3921	2999
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	2034	1536
Валовая прибыль	030	1887	1463
Управленческие расходы	040	433	412
Расходы на реализацию	050	744	575
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	710	476
Прочие доходы по текущей деятельности	070	9	28
Прочие расходы по текущей деятельности	080	121	79
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	598	425
Доходы по инвестиционной деятельности	100	1	1
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101	1	
доходы от участия в уставном капитале других организаций	102		
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104		
Расходы по инвестиционной деятельности	110		
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111		
прочие расходы от инвестиционной деятельности	112		
Доходы по финансовой деятельности	120	36	21
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121	2	

прочие доходы по финансовой деятельности	122	34	21
Расходы по финансовой деятельности	130	1	1
В том числе:			
проценты к уплате	131		
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132	1	1
прочие расходы от финансовой деятельности	133		
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	36	21
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	634	466
Налог на прибыль	160	144	96
Изменение отложенных налоговых активов	170		
Изменение отложенных налоговых обязательств	180		
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190		
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200		
Чистая прибыль(убыток)	210	490	350
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	1792	1597
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230		
Совокупная прибыль (убыток)	240	2282	1947
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250		
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260		

### Отчет о движении денежных средств за январь-декабрь 2024 г.

Организация	Открытое акционерное общество "Отель "Турист"		
Учетный номер плательщика	790362376		
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг гостиницами и аналогичными местами для проживания с ресторанами (55101)		
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество		
Орган управления	Общее собрание акционеров, наблюдательный совет, директор		
Единица измерения	тыс.руб		
Адрес	213827, г. Бобруйск, ул. Войкова, 20		
Наименование показателей	Код строки	За янв.-дек. 2025 г.	За янв.-дек. 2024 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств - всего	020	5083	3675
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	4880	3489
от покупателей материалов и других запасов	022	4	16
роялти	023		
прочие поступления	024	199	170
Направлено денежных средств - всего	030	-4693	-3392
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031	-2768	-1880
на оплату труда	032	-859	-672
на уплату налогов и сборов	033	-998	-553
на прочие выплаты	034	-68	-287
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	390	283
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств - всего	050	10	
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051		
возврат предоставленных займов	052	8	
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053		
проценты	054	2	
прочие поступления	055		

Направлено денежных средств - всего	060	-224	-177
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061	-216	-177
на предоставление займов	062	-8	
на вклады в уставные капиталы других организаций	063		
прочие выплаты	064		
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	-214	-177
Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	380	249
в том числе:			
кредиты и займы	081		
от выпуска акций	082		
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083		
прочие поступления	084	380	249
Направлено денежных средств - всего	090	-453	-358
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091		
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале органи	092	-50	-52
на выплаты процентов	093		
на лизинговые платежи	094		
прочие выплаты	095	-403	-306
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	-73	-109
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой д	110	103	-56
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023	120	58	59
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2024	130	161	56
Влияние изменений курсов иностранных валют	140		

**Отчет об изменении собственного капитала  
за январь-декабрь 2024 г.**

Организация	Открытое акционерное общество "Отель "Турист"
Учетный номер плательщика	790362376
Вид экономической деятельности	Предоставление услуг гостиницами и аналогичными местами для проживания с ресторанами (55101)
Организационно-правовая форма	Открытое акционерное общество
Орган управления	Общее собрание акционеров, наблюдательный совет, директор
Единица измерения	тыс.руб
Адрес	213827, г. Бобруйск, ул. Войкова, 20

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Остаток на 31.12.2022	010	9070				4236	-133		13173
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020								
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030								
Скорректированный остаток на 31.12.2022	040	9070				4236	-133		13173
За январь-декабрь 2023 г. Увеличение собственного капитала - всего	050					2074	366	29	2469
в том числе:									
чистая прибыль	051							350	350
переоценка долгосрочных активов	052					2074			2074
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053								
выпуск дополнительных акций	054								
увеличение номинальной стоимости акций	055								
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056								
реорганизация	057								
	058						366	-321	45
	059								
Уменьшение собственного капитала - всего	060					476	24	29	587
в том числе:									
убыток	061								
переоценка долгосрочных активов	062					431			431
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063								
уменьшение номинальной стоимости акций	064								
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065								
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066						53		53

реорганизация	067								
реформаци	068					45	29	29	103
Изменение уставного капитала	070								
Изменение резервного капитала	080								
Изменение добавочного капитала	090								
Остаток на 31.12.2023	100	9070				5834	209		15113
Остаток на 31.12.2023	110	9070				5834	209		15113
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120								
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130								
Скорректированный остаток на 31.12.2023	140	9070				5834	209		15113
За январь-декабрь 2024 г. Увеличение собственного капитала - всего	150					2261	490	490	3241
в том числе:									
чистая прибыль	151							490	490
переоценка									
долгосрочных активов	152					2261			2261
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153								
выпуск дополнительных акций	154								
увеличение номинальной стоимости акций	155								
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156								
реорганизация	157								
	158						490		490
	159								
Уменьшение собственного капитала - всего	160					469	50	490	1009
в том числе:									
убыток	161								
переоценка долгосрочных активов	162					469			469
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163								
уменьшение номинальной стоимости акций	164								
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165								
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166						50		50
реорганизация	167								
	168							490	490
	169								
Изменение уставного капитала	170								
Изменение резервного капитала	180								
Изменение добавочного капитала	190								
Остаток на 31 декабря 2024	200	9070				7626	647		17343